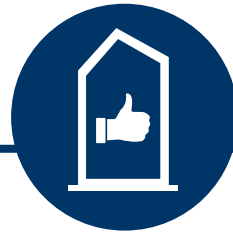


UW HEIJMANS ONE

In 10 stappen van wens naar vervulling



1. INTERESSE

De markt in uw werkgebied biedt ruimte voor verplaatsbare eenpersoons woningen. Tevens heeft u een locatie op het oog. Een goed begin.



Woningcorporatie/
Belegger

Grondeigenaar

Gemeente

2. BELANGHEBBENDEN ROND DE TAFEL

De volgende vraag is of iedereen in is voor het bieden van een antwoord op de woningmarkt zoals u die ziet. Het moment om als grondeigenaar, woningcorporatie of belegger en gemeente rond de tafel te gaan zitten.

3. EEN GEDEELD INITIATIEF

Het geloof is er bij alle drie de betrokkenen dat met de Heijmans ONE een goede aanvulling op de plaatselijke woningvraag is.



4. IN GESPREK MET DE OMGEVING

Veranderingen in de buurt vragen een goede begeleiding, dat is in ons land gemeengoed. Het informeren van omwonenden over de komst van tijdelijke huizen vormt daar geen uitzondering op. Veel bezwaren en onzekerheden kunnen daardoor al worden weggenomen.



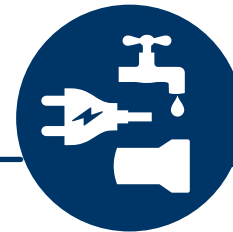
5. OMGEVINGSVERGUNNING

Met het gezamenlijke initiatief kan een omgevingsvergunning voor de plaatsing van Heijmans ONE's worden ingediend. Hiervoor geldt een verkorte procedure met een doorlooptijd van acht weken.



6. AANVRAGEN NUTSVOORZIENINGEN

Om de Heijmans ONE's te kunnen laten functioneren zijn water, elektriciteit en riolering nodig. Bij de nutsbedrijven kunnen de aansluitingen alvast worden aangevraagd.



7. INZAGETERMIJN

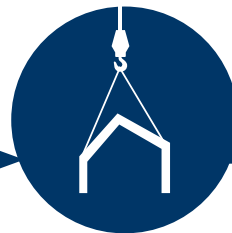
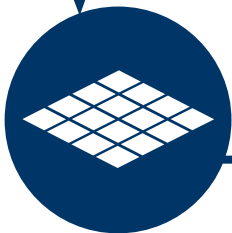
Na de goedkeuring door de gemeente van de aanvraag van de omgevingsvergunning gaan de zes weken inzagetermijn in.



Een goed informatietraject loopt tegelijkertijd en de voorbereiding voor plaatsing en locatie-inrichting kan van start gaan.

8. FUNDERING

De Stelconplaten waarop de Heijmans ONE's komen te staan worden gelegd. Het wachten is vervolgens op de vrachtwagens met de woningen zelf.



9. PLAATSING

Daar zijn de vrachtwagens! In twee delen komen de Heijmans ONE's op de locatie en stapelt een kraan de beneden- en bovenverdieping steeds op elkaar. Vervolgens worden de nutsvoorzieningen aangesloten.



10. WONEN

Het einddoel is bereikt. De bewoners kunnen hun Heijmans ONE betrekken en volop genieten van hun mooie Dutch Design huis.

