



ONZE DIENSTEN

ENERGIESCAN

Inventarisatie van het besparingspotentieel

Concrete
handvatten voor
verbetering en
besparing van
energie

Als eigenaar, beheerder of gebruiker van een utiliteitsgebouw streef je continu naar een optimale energieprestatie. Met een goed gebouwbeheersysteem moet dat lukken, is de algemene opvatting. In de loop der jaren zijn tal van installatie- en regeltechnische wijzigingen doorgevoerd. Door het correctief oplossen van problemen en het plegen van onderhoud, presteert jouw pand hoogstwaarschijnlijk niet meer volgens het oorspronkelijke ontwerp en de bijbehorende energieprestatie. Dit zorgt voor een suboptimale energiehuishouding die haar maximale prestatie nog moet bereiken. De Energiescan van Heijmans Energie Services maakt dit tastbaar. Met de Energiescan bieden wij concrete handvatten voor het zelf doorvoeren van laagdrempelige verbeteringen met een aanzienlijke besparing als resultaat.

heijmans energie services

VERBETER JE ENERGIEBESPARING

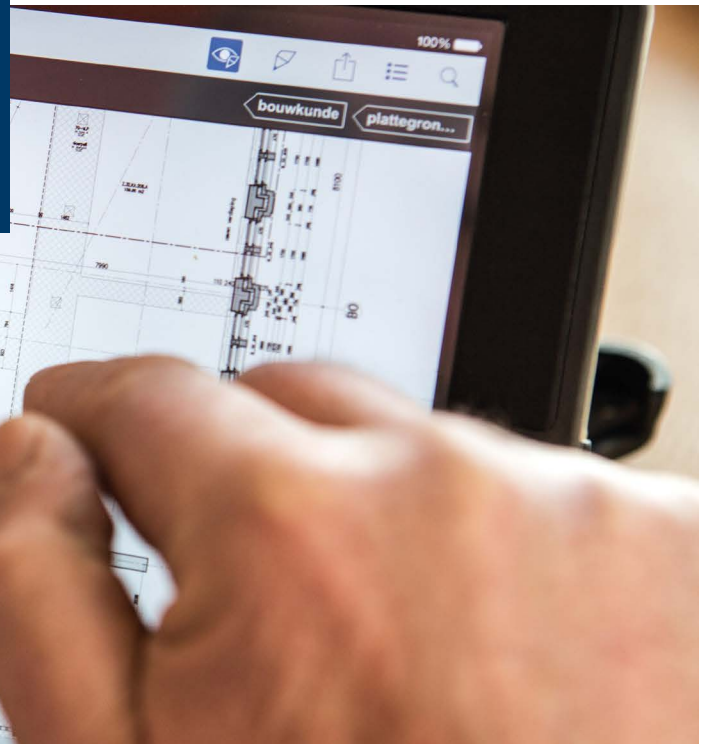
Utilitaire gebouwen zijn uitgerust met installaties voor bijvoorbeeld verwarming, koeling en ventilatie. Deze zijn vaak bijzonder complex en verbruiken veel energie. Het gebouwbeheersysteem (GBS) vormt het middelpunt van deze installaties en stuurt ze aan. Helaas hebben nagenoeg alle panden te maken met een energiehuishouding die nog niet optimaal functioneert, waarbij laagdrempelige aanpassingen voor grote verbeteringen kunnen zorgen. Verbeteringen die niet alleen impact hebben op de portemonnee en het milieu, maar ook op het gebouwcomfort en je medewerkers.

GOED VOORBEREID

Voor een Energiescan analyseert onze adviseur eerst het energieverbruik van de afgelopen jaren. Ook bestudeert de energieadviseur jouw pand via bouwkundige en installatietechnische tekeningen. Zo is Heijmans in staat om goed voorbereid een gebouwscan op locatie uit te voeren. Hierbij gaan we eerst met jou in gesprek over het pand, de installaties en het gebruik. De volgende stap is het opnemen van de bouwkundige, installatie- en regeltechnische staat van het gebouw. De energieadviseur maakt vervolgens de match tussen de aangeleverde gegevens en de bevindingen ter plaatse. Alle informatie zetten we verder uiteen in de rapportage, de Energiescan.

STAP VOORUIT

"Hiermee verbeteren we niet alleen de impact op het milieu en de portemonnee, maar ook op het gebouwcomfort en de medewerkers."



SAMEN BESPREKEN VAN RESULTATEN

De Energiescan bevat een heldere uitleg van de bevindingen en geeft het besparingspotentieel van jouw gebouw weer. Aanvullend worden de gevonden besparingsmaatregelen in kaart gebracht. Vanzelfsprekend rapporteren we ook de geschatte investering en de daarbij behorende terugverdientijd. Vervolgens bespreken we samen met jou de resultaten uit de Energiescan.

BESPAAR ENERGIE EN GELD

Een Energiescan resulteert in een duidelijke rapportage die niet alleen het energiebesparingspotentieel inzichtelijk maakt, maar jou ook concrete handvatten geeft om dit potentieel te benutten en energieverstopping tegen te gaan. Na het beoordelen van de rapportage heb je zelf de mogelijkheid om de genoemde maatregelen en aanbevelingen uit te (laten) voeren. Kortom, daadwerkelijk energie en dus geld besparen.

MINIMALE INVESTERINGEN

Heijmans heeft ruime ervaring met energiescans. Zo zijn we al mogelijke besparingen van boven de 20% tegengekomen waarvoor slechts minimale investeringen nodig zijn. Denk bijvoorbeeld aan regeltechnische aanpassingen in het GBS, het isoleren van bepaalde installatieonderdelen of het fysiek inregelen van specifieke pompen. Ook hebben we investeringen gerapporteerd die resulteren in een besparing, maar een langere terugverdientijd kennen. Denk aan het installeren van energiezuinige installaties of het plaatsen van diverse sensoren. Deze komen bovenop de reeds benoemde 20% energiebesparing.

JOUW VOORDELEN

De voordelen van een Energiescan zijn legio. Zo ontvang je concrete handvatten om energie te besparen, reduceer je de onderhoudskosten op installaties, verbeter je (in veel gevallen) het binnenklimaat, lever je een positieve bijdrage aan het milieu en laat je jouw energierekening flink dalen. Je hebt hierbij de mogelijkheid om de energiebesparende maatregelen zelf uit te voeren, maar ook kan Heijmans je hierin ontzorgen.

"Soms zien we besparingen van meer dan 20% tegen minimale investeringen."

JOUW VOORDELEN



Inzicht in
energieprestaties



Slimmer
energiebeheer



Gegarandeerde
energiebesparing



Voldoen aan wet-
en regelgeving



Comfort
gebouwgebruikers

OOK ENERGIE BESPAREN?

Energie Services

www.heijmans.nl/energieservices

www.heijmans.nl/energiemanagement

Erik Ruikes

eruikes@heijmans.nl

+31 (0)6 51 39 50 44